

24.11.2014

Hubert Baldauf  
Stefan Burgmayr  
Andreas Eichhorn  
Michael Falkenhahn  
Thomas Hogger  
Katharina Kirmayr  
Max Ruf  
Roberto Sottanelli

Gemeinde Otterfing  
BM Jakob Eglseder und Gemeinderat  
Münchner Str. 13  
83624 Otterfing

Betreff: Antrag für die Gemeinderatssitzung am 9.12.2014.

1. Darstellung der Planung und der Konsequenzen der Verlagerung der Sportzentrums mit Bürgersaal an die Kreuzstraße
2. Vertagung der Abstimmung über den Standort des neuen Sportzentrums

Sehr geehrter Herr Bürgermeister, sehr geehrte Damen und Herren des Gemeinderates,

die Entscheidung zur Verlagerung des Sportzentrums mit Bürgersaal an die Kreuzstraße hat langjährige und massive Auswirkungen nicht nur auf den TSV, sondern auf alle Otterfing Bürgerinnen und Bürger. Um sich diesbezüglich allerdings eine fundierte Meinung bilden zu können, sind einige Informationen im Vorfeld notwendig. Erst dann ist eine fundierte Entscheidung im Gemeinderat möglich.

Daher beantragen wir:

1. Die Darstellung der Planungen und Konsequenzen der Verlagerung der Sportzentrums mit Bürgersaal an die Kreuzstraße inklusive Beantwortung der folgenden Fragen:

Umsetzungsplanung:

- Bedarfsanalyse, bzw. Bedarfsfeststellung
- Phasenplanung: welche konkreten Phasen mit welchen Inhalten gibt es, was wird wann gebaut, was mit welchem Volumen muss am Altstandort noch zwischenzeitig renoviert werden (z. B. Hallen-Boden)
- Was kosten die einzelnen Bestandteile/Gewerke?
- Was wären die Mehrkosten einer Multifunktionshalle?
- Verkehrsplanung: Wie (zu Fuß, Rad, Roller, Auto) und auf welchem Weg sollen/werden Sportler und Zuschauer zur Kreuzstraße gelangen, was bedeutet dies für die Verkehrsbelastung Kreuzstraße?

Finanzplanung:

- Welche Summen müssen wann aufgenommen, finanziert und wann gegenfinanziert werden?
- Wie und in welchem Umfang erfolgt die Gegenfinanzierung?
- Welche Projekte kommen dann nicht oder müssen wie lange zurück gestellt werden?
- Wie hoch sind die Betriebs- und Instandhaltungskosten am neuen Standort
- Wie ist diesbezüglich die Deckungs-/Leistungsfähigkeit durch TSV
- Welche Unterhaltskosten trägt der TSV aktuell?
- In welcher Höhe gibt es Förderungen?
- In welcher Höhe stehen angesparte Eigenmittel zur Verfügung?

Konsequenzen Infrastruktur:

- Welche Auswirkungen gibt es auf den Bedarf an neuen Schulräumen durch Vermarktung des Altstandortes (neue Klasse?), welche Auswirkungen auf Kindergärten und Krippe durch Vermarktung Altstandort?
- Was sind die Auswirkung des gesteigerten Zuzugs auf die Einwohnergleichwerte, fallen dadurch höhere Kosten an?
- Wann, in welchem Umfang und mit welchen Kosten ist ein Ausbau der Kreuzstraße (Kreuzung B13 bis Standort Kreuzstraße) mit entsprechendem Rad- und Fußweg möglich
- Weitere Konsequenzen?

Bürgersaal:

- Wie viel Veranstaltungen würden im neuen Bürgersaal im Jahr stattfinden, ausgehend von der Anzahl diesjähriger Veranstaltungen?
- An wie viel Tagen im Jahr würde der Bürgersaal genutzt?
- Welches Investitionsvolumen steht für den Bürgersaal an?
- Welche Betriebskosten fallen für den Bürgersaal an?
- Wie viel Gelder muss die Gemeinde beisteuern für Investition und regelmäßigen Unterhalt und Wartung?
- Wie sieht ein Betreibermodell aus, und welche Summen können durch Beteiligung Dritter (Brauerei) finanziell abgedeckt werden?

Sonstige Auswirkungen:

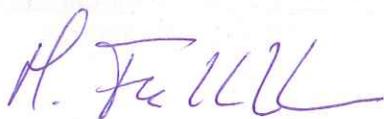
- Wird uns das Landratsamt durch den massiven Kreditbedarf zwingen die einstimmig abgelehnte Straßenausbaubeitragsatzung einzuführen?
- Welche weitere Planungen werden dadurch auf Eis gelegt?
- Gibt es weitere relevante Auswirkungen?

2. Vertagung der Abstimmung über den Standort des neuen Sportzentrums und die Gewerke bis zur Beantwortung und Klärung der gestellten Fragen.

Mit freundlichen Grüßen



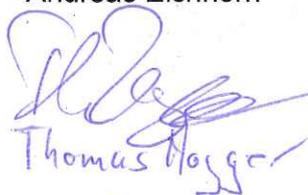
Andreas Eichhorn



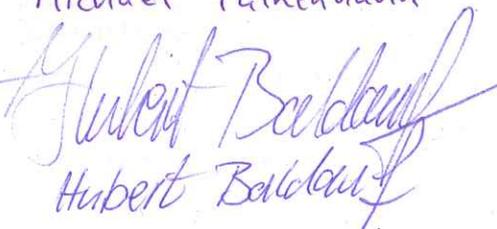
Michael Falkenhahn



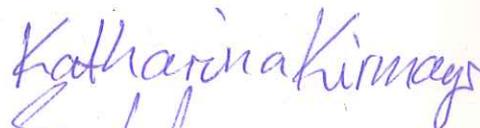
Roberto Sottanelli



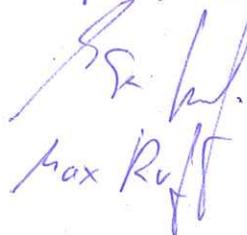
Thomas Högger



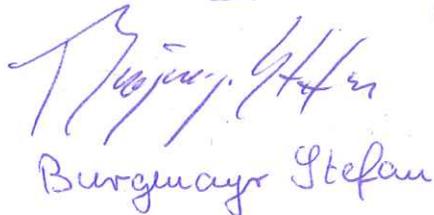
Hubert Baldau



Katharina Kismayr



Max Ruff



Burgmayer Stefan